

## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL**

### **ORDRE DU JOUR**

---

**DATE ET HEURE :** 8 juin 2026 à 20 h

**LIEU :** Salle du conseil

---

1. **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**
  
2. **VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR ET HOMMAGE POSTHUME À L'ARTISTE LOUISETTE BRADET**
  
3. **QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**
  
4. **CORRESPONDANCES**
  
5. **GREFFE**
  - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 11 mai 2026 à 20 h
  
  - 5.2 Affaires découlant du procès-verbal
  
  - 5.3 Adoption du règlement numéro 1955-2026 régissant les branchements d'aqueduc et d'égouts, l'évacuation des eaux, l'installation de conduites d'égouts et autres dispositions concernant les réseaux d'aqueduc et d'égouts
  
  - 5.4 Adoption du règlement numéro 1956-2026 amendant le règlement numéro 1845-2022 sur les permis et certificats afin de modifier des dispositions des chapitres 4 « Permis de construction » et 5 « Certificat d'autorisation » et de modifier l'annexe 1 « Tarification pour l'émission des permis de construction, certificats et autres »

- 5.5 Adoption du second projet du règlement numéro 1957-2026 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de **(1)**modifier une disposition du chapitre 13 « Aménagement extérieur », **(2)**modifier l'annexe 1 « Grille des usages et des spécifications » concernant les zones 201, 221, 1116 et 1117, pour ajouter la note 97 à la légende et dans les zones 204 à 205, 208, 210 à 211, 214, 216 à 219, 221, 224, 226 à 229 et 234 et pour modifier le « Plan de zonage PZ-2 – secteur urbain » de façon à agrandir les zones 116, 203 et 240 et créer les zones 1116 et 1117 et **(3)**ajouter l'annexe 12 « Secteur visé par la note 97 de la Grille des usages et des spécifications »
- 5.6 Adoption du règlement numéro 1958-2026 modifiant le règlement numéro 1847-2022 concernant les limites de vitesse, plus particulièrement celle sur une partie de la route Chassé
- 5.7 Adoption du règlement numéro 1959-2026 modifiant le règlement numéro 1837-2022 sur la qualité de vie et plus particulièrement l'article 6.10 du chapitre 6 « Véloroute et piste cyclable »
- 5.8 Mandat de services professionnels à Morency, Société d'avocats S.E.N.C.R.L. relativement à un dossier déposé au Tribunal administratif du travail
- 5.9 Renouvellement du contrat d'assurance responsabilité civile pour les parcs de rouli-roulant, pistes de BMX et aménagements semblables pour la période du 1<sup>er</sup> juin 2026 au 1<sup>er</sup> juin 2027

## **6. FINANCES ET ADMINISTRATION**

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 12 mai 2026 au 8 juin 2026

## **7. URBANISME**

- 7.1 Projet d'aménagement d'une terrasse pour l'immeuble sis aux 147 à 151 rue Notre-Dame Sud (lot 2 960 756) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.2 Projet de réfection de la toiture pour l'immeuble sis au 206 rue Notre-Dame Sud (lot 2 960 786) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.3 Projet d'agrandissement de l'aire de stationnement pour l'immeuble sis au 775 rue Étienne-Raymond (lots 3 254 243 et 3 255 083) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.4 Projet de rénovation pour l'immeuble sis au 611 avenue Saint-Georges (lot 2 961 943) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

## **8. PARCS ET ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS**

- 8.1 Autorisation au Service des parcs et des équipements récréatifs d'entreprendre une procédure ouverte pour la fourniture et l'installation d'équipements audiovisuels pour le Centre Caztel
- 8.2 Acceptation des soumissions pour le remplacement d'une partie du revêtement du plancher du sous-sol du Centre Caztel
- 8.3 Ratification de l'achat d'un ensemble de pompe pour la patinoire Desjardins
- 8.4 Protocole d'entente avec le Club de hockey Les Remparts de Québec pour la présentation d'une partie hors concours de la Ligue de hockey junior Maritimes Québec

## **9. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

- 9.1 Ratification de l'embauche de deux (2) préposées à l'accueil du secteur aquatique pour les sessions du printemps et de l'été 2026
- 9.2 Embauche de personnel pour le secteur aquatique / Programmations estivales 2026
- 9.3 Embauche de personnel « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde »
- 9.4 Adhésion à l'application « Planitou » pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado » / Modification de la résolution numéro 2026-02-074
- 9.5 Signature d'une convention d'aide dans le cadre du Programme d'aide financière au loisir des personnes handicapées (PAFLPH)
- 9.6 Collaboration avec « Les Chevaliers de Colomb du Conseil Ste-Marie de Beauce no : 2912 » pour la réalisation de deux (2) activités estivales
- 9.7 Aide financière « Projet spécial » / Association baseball Beauce-Nord

## **10. INGÉNIERIE**

- 10.1 Mandat de services professionnels visant la continuité du plan directeur dans le cadre du projet de développement à l'est de l'autoroute
- 10.2 Mandat de services professionnels en ingénierie pour la réalisation d'études hydrologiques et hydrauliques et le dimensionnement de deux (2) ponceaux sur le rang Saint-Étienne Sud
- 10.3 Construction d'un complexe municipal / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3

- 10.4 Réaménagement de la salle électrique située au deuxième étage du Centre Caztel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 10.5 Services professionnels en ingénierie des sols et matériaux pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 30 avril 2027 / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 10.6 Services professionnels pour la réalisation d'études géotechniques et la caractérisation des sols et matériaux de divers projets / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 10.7 Prolongement des services municipaux de la 1<sup>re</sup> rue du Parc-Industriel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4
- 10.8 Ratification de l'achat d'arbres dans le cadre du prolongement des services municipaux de la 1<sup>re</sup> rue du Parc-Industriel
- 10.9 Prolongement des services municipaux pour un projet d'ensemble immobilier sur la rue Bellevue, promoteur 9538-0077 Québec inc. / Engagement envers le ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs
- 10.10 Prolongement des services municipaux d'une partie de la rue Honorius-Gagnon, promoteur Gestion CJ Gagnon s.e.n.c. / Accord de principe à la demande de prolongement des services municipaux et autorisation de signature du protocole d'entente avec le promoteur
- 10.11 Prolongement des services municipaux d'une partie de la route du Président-Kennedy Nord, promoteur Carrosserie 3000 inc. / Accord de principe à la demande de prolongement des services municipaux et autorisation de signatures du protocole d'entente avec le promoteur

## **11. TRAVAUX PUBLICS**

- 11.1 Ratification de la location d'un système de pompage temporaire
- 11.2 Acceptation des soumissions pour l'acquisition de matériaux d'aqueduc et d'égout
- 11.3 Achat d'un système de détection pour le feu de circulation à l'intersection de la route Saint-Martin et du boulevard Vachon Nord

## **12. SÉCURITÉ INCENDIE**

## **13. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 13.1 Adoption de la *Politique de travail des cadres supérieurs* pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2030

- 13.2 Adoption de la *Politique de travail du personnel cadre intermédiaire et non syndiqué* pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2030
- 13.3 Cession des lots 6 623 001 (ptie), 6 623 002, 6 623 003 (ptie), 6 623 005 (ptie), 6 623 006 (ptie) et 6 623 008 du cadastre du Québec par le promoteur *Développement Terravision inc.*
- 13.4 Contrat d'exécution d'oeuvre d'art incorporée au complexe municipal
- 13.5 Dépôt du projet d'amélioration de l'accessibilité inclusive du parc de l'O.T.J. dans le cadre du volet 2 du Fonds régions et ruralité
- 13.6 Droit de cité du Régiment de la Chaudière, Unité d'infanterie
- 13.7 Festival sportif de Sainte-Marie inc., édition 2026 / Autorisation d'implanter un réseau de transport temporaire

**14. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

**15. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**16. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

M<sup>e</sup> Hélène Gagné, OMA  
Greffière.