

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 13 avril 2026 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR

3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

4. CORRESPONDANCES

5. GREFFE

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire d'information et de consultation publique du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 9 mars 2026 à 19 h 15

5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude d'une demande de dérogations mineures tenue le 9 mars 2026 à 19 h 45

5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 9 mars 2026 à 20 h

5.4 Affaires découlant des procès-verbaux

- 5.5 Adoption du règlement numéro 1951-2026 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de **(1)**modifier certaines dispositions des chapitres 2 « Dispositions interprétatives », 5 « Marges de recul et cours », 6 « Bâtiments secondaires », 9 « Stationnement hors rue », 12 « Entreposage extérieur », 13 « Aménagement extérieur » et 14 « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments » et **(2)**modifier l'annexe 1, « Plan de zonage PZ-1 – secteur rural », « Plan de zonage PZ-2 – secteur urbain » et « Grille des usages et des spécifications »
- 5.6 Adoption du règlement numéro 1953-2026 intitulé « Code d'éthique et de déontologie des élues et élus de la Ville de Sainte-Marie »
- 5.7 Adoption du règlement numéro 1954-2026 décrétant la tarification pour les activités, biens et services
- 5.8 Modification du Tableau des interdictions et limitations de stationner, des heures prohibées et des arrêts obligatoires

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 10 mars 2026 au 13 avril 2026
- 6.2 Emprunt par obligations au montant de 7 175 000 \$ qui sera réalisé le 7 mai 2026 / Adoption du tableau d'amortissement combiné des règlements
- 6.3 Emprunt par obligations au montant de 7 175 000 \$ qui sera réalisé le 7 mai 2026 / Résolution de concordance et de courte échéance
- 6.4 Ratification de l'achat d'un ordinateur portable
- 6.5 Achat d'un disque dur pour le serveur

7. URBANISME

- 7.1 Projet de modification du bâtiment et d'affichage au 519 boulevard Vachon Sud (lot 2 961 557) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.2 Projet de construction de résidences unifamiliales en rangée aux 2100 à 2146 rue des Parulines (lots 6 622 895 à 6 622 918) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 7.3 Projet de construction d'un ensemble immobilier de cinq (5) résidences bifamiliales aux 222 à 230 rue Bellevue (lots 5 279 622 à 5 279 632) visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.4 Projet agrotouristique au 2230 route Saint-Louis (lot 3 254 876) visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Embauche de personnel estival pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde » / Modifications de la résolution numéro 2026-02-068

8.2 Programme « Escouade Anim+ » et Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) pour les programmations hiver et printemps 2026 / Boursiers additionnels

8.3 Adoption du Cadre de référence du Fonds d'aide pour les programmes « Camp de jour » et « Camp ado »

8.4 Adoption d'une mise à jour du Cadre de fonctionnement et règles d'utilisation de la Halte VR Sainte-Marie

8.5 Bail avec Michel Breton pour la location du lot 2 960 464 du cadastre du Québec (parc du Versant) pour une période de cinq (5) ans débutant le 1^{er} janvier 2026

8.6 Entente de prêt de terrain à *La Rencontre, organisme en santé mentale* pour la période du 1^{er} mai 2026 au 31 décembre 2028

8.7 Entretien du gazon du terrain de baseball Julien-Faucher et de la piste d'athlétisme pour la période estivale 2026

8.8 Entente avec la Corporation de développement touristique de Sainte-Marie inc. pour la surveillance et l'entretien de la Halte VR Sainte-Marie ainsi que la logistique des soirées « Un été-show 2.0 » pour l'été 2026

8.9 Entente avec le Centre de services scolaire de la Beauce-Etchemin (CSSBE) pour le prêt de locaux de l'école Maribel et de l'école Monseigneur-Feuiltault dans le cadre de l'édition 2026 des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »

8.10 Contrat pour le transport en autobus pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour » et « Camp ado »

8.11 Modification du protocole d'entente intervenu avec le club « Les Joyeux Beaucerons »

8.12 Ajout d'une porte d'accès à la patinoire Placide-Poulin

8.13 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour le remplacement du revêtement de plancher de la salle Alphonse-Desjardins au Centre Castel / Annulation de la résolution numéro 2026-01-019

8.14 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'entreprendre une procédure sur invitation écrite pour la réparation du plancher du sous-sol du Centre Caztel

9. INGÉNIERIE

9.1 Autorisation au Service de l'ingénierie d'entreprendre une procédure ouverte pour l'acquisition et l'installation de pièces de remplacement sur l'ozoneur de l'usine de filtration

9.2 Acceptation des soumissions de services professionnels pour la réalisation d'études géotechniques et la caractérisation des sols et matériaux de divers projets

9.3 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'une camionnette

9.4 Services professionnels en ingénierie des sols et matériaux pour les années 2024 et 2025 / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4

9.5 Modification du bâtiment de services de la Halte VR Sainte-Marie / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4

9.6 Mise à niveau du réservoir Saint-Joseph / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3

9.7 Mandat de services professionnels en génie électromécanique pour la construction d'un complexe municipal / Modification de la résolution numéro 2024-06-370

9.8 Mandat de services professionnels visant la caractérisation des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante et du plomb dans la Maison Pierre-Lacroix

9.9 Mandat de services professionnels en ingénierie des structures dans le cadre de la mise aux normes de la Maison Pierre-Lacroix

9.10 Mandat de services professionnels pour de l'accompagnement afin de réduire la vulnérabilité aux inondations de l'hôtel de ville

9.11 Inspection et entretien annuel du système de détection de gaz de la caserne pour les années 2026 à 2030

9.12 Demande d'exécution de travaux de Telus dans le cadre du projet de construction d'un complexe municipal

9.13 Servitude de distribution et télécommunication en faveur de Telus Communications inc. et d'Hydro-Québec sur les lots 5 924 041 et 6 678 122 du cadastre du Québec

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Acceptation des soumissions pour les travaux de pavage 2026
- 10.2 Acceptation des soumissions pour l'acquisition d'un camion fourgon tronqué pour le Service des travaux publics
- 10.3 Acceptation des soumissions pour le nettoyage des conduites d'égouts sanitaire et pluvial pour la période du 1^{er} mai 2026 au 30 avril 2028

11. SÉCURITÉ INCENDIE

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Création du Service des parcs et des équipements récréatifs et nomination d'un directeur
- 12.2 Nomination d'un directeur adjoint du Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
- 12.3 Prime de garde pour la surveillance des infrastructures gérées par le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
- 12.4 Signature d'une convention collective d'une durée de cinq (5) ans avec l'Union des Employés et Employées de service, section locale 800 FTQ, soit du 1^{er} janvier 2026 au 31 décembre 2030 - Employés de bureau
- 12.5 Signature d'une convention collective d'une durée de cinq (5), soit du 1^{er} janvier 2026 au 31 décembre 2030, avec l'Union des employés et employées de service, section locale 800 FTQ, pour les employés de la bibliothèque Honorius-Provost
- 12.6 Embauche d'une secrétaire multiservice
- 12.7 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de l'Office régional d'habitation de La Nouvelle-Beauce / Annulation de la résolution numéro 2025-11-604
- 12.8 Nomination d'un élu pour siéger au sein du comité bipartite (Ville / Corporation du Domaine du Seigneur Taschereau) en relation avec la réalisation du Parc nature du Domaine Taschereau
- 12.9 Résolution constituant l'Organisation municipale de la sécurité civile / Remplacement de la résolution numéro 2023-05-316 telle que modifiée par la résolution numéro 2025-11-606
- 12.10 Avenant à la convention d'aide financière conclue dans le cadre du programme « Aide au développement des infrastructures culturelles » pour le projet de construction d'une nouvelle bibliothèque

- 12.11 Mandat de services professionnels à COBARIC pour la création d'un modèle d'analyse multicritère
- 12.12 Entente annuelle avec Arsenal Média pour la diffusion d'informations
- 12.13 Demande d'autorisation pour l'implantation d'une gloriette
- 12.14 Tour Cycliste des Policiers de Laval / Autorisation de droit de passage le jeudi 28 mai 2026

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.