

## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE**

### **ORDRE DU JOUR**

---

**DATE ET HEURE : 9 février 2026 à 20 h**

**LIEU : Salle du conseil**

---

**1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

**2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**4. CORRESPONDANCES**

- 4.1 Lettre du ministère des Transports et de la Mobilité durable concernant la demande d'aide financière déposée par la Ville dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale (volet Redressement-Sécurisation) pour la période 2026-2027

**5. GREFFE**

- 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire d'information et de consultation publique du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 12 janvier 2026 à 19 h 30
- 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude de demandes de dérogations mineures tenue le 12 janvier 2026 à 19 h 45
- 5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 12 janvier 2026 à 20 h
- 5.4 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 19 janvier 2026 à 17 h

- 5.5 Affaires découlant des procès-verbaux
- 5.6 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1950-2026 amendant le règlement de lotissement numéro 1392-2007 afin de modifier et d'abroger des dispositions du chapitre 4 « Normes de lotissement »
- 5.7 Résolution adoptant le premier projet du règlement et autorisant la tenue d'une consultation publique / Règlement numéro 1950-2026
- 5.8 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1951-2026 amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de **(1)**modifier certaines dispositions des chapitres 2 « Dispositions interprétatives », 5 « Marges de recul et cours », 6 « Bâtiments secondaires », 9 « Stationnement hors rue », 12 « Entreposage extérieur », 13 « Aménagement extérieur » et 14 « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments » et **(2)**modifier l'annexe 1, « Plan de zonage PZ-1 – secteur rural », « Plan de zonage PZ-2 – secteur urbain » et « Grille des usages et des spécifications »
- 5.9 Résolution adoptant le premier projet du règlement et autorisant la tenue d'une consultation publique / Règlement numéro 1951-2026
- 5.10 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1952-2026 relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments
- 5.11 Résolution adoptant le premier projet du règlement et autorisant la tenue d'une consultation publique / Règlement numéro 1952-2026
- 5.12 Programme d'achat regroupé d'assurances de dommages de l'UMQ / Regroupement Estrie – Modification au contrat d'assurance biens et bris des équipements pour la période du 1<sup>er</sup> décembre 2025 au 1<sup>er</sup> décembre 2026

## **6. FINANCES ET ADMINISTRATION**

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 20 janvier 2026 au 9 février 2026
- 6.2 Dépôt au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de la deuxième version de la programmation de travaux dans le cadre du Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ) pour les années 2024 à 2028

## **7. URBANISME**

- 7.1 Résolution autorisant la publication d'un avis fixant une séance d'information pour l'étude d'une demande de dérogations mineures
- 7.2 Projet de construction d'une résidence multifamiliale de dix-huit (18) unités au 2101 rue des Parulines (lot 6 707 637) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.3      Projet de construction d'une résidence multifamiliale de dix-huit (18) unités au 2103 rue des Parulines (lot 6 707 638) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

7.4      CPTAQ / Bruno Faucher

## **8.        LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

8.1      Embauche de personnel estival pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde »

8.2      Adoption de la mise à jour 2026 de la Politique d'embauche et de rémunération du personnel du Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire

8.3      Adoption de la mise à jour du Cadre de référence et procédures du volet « Intégration Plus » des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »

8.4      Adoption de la tarification des activités de l'édition 2026 de la programmation spéciale « Relâche scolaire »

8.5      Contrat pour l'entretien ménager des locaux prêtés par le Centre de services scolaire de la Beauce-Etchemin (CSSBE) pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »

8.6      Contrat pour la conception des programmations spéciales « Camp de jour » et « En route Vert-Noël » pour l'année 2026

8.7      Adhésion à l'application « Planitou » pour l'édition 2026 des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »

8.8      Location d'un chapiteau

8.9      Acquisition d'une pompe pour le Centre Caztel

8.10     Acquisition d'un système de volleyball pour le gymnase du Centre Caztel

8.11     Demande d'autorisation pour la tenue d'un lave-auto

8.12     Soutien financier accordé dans le cadre de l'édition 2026 de l'événement « Floconeige »

8.13     Aide financière pour la distribution d'encarts par le comité de bénévoles d'Ovascène

## **9. INGÉNIERIE**

- 9.1 Construction d'une caserne de pompiers / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #11
- 9.2 Prolongement des services municipaux du développement à l'est de l'autoroute / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.3 Services professionnels en ingénierie des sols et matériaux pour les années 2024 et 2025 / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.4 Mise à niveau du réservoir Saint-Joseph / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.5 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager du Centre récréatif, de la bibliothèque et de l'immeuble sis au 47 rue Notre-Dame Sud (Galerie d'art et local au 2<sup>e</sup> étage) du 1<sup>er</sup> avril 2026 au 30 avril 2027
- 9.6 Mandat de services professionnels en ingénierie pour la surveillance des travaux de la piste multifonctionnelle sous les viaducs de l'autoroute 73
- 9.7 Mandat de services professionnels en ingénierie pour le projet de remplacement des pompes du poste de pompage SP-6
- 9.8 Achat d'analyseurs de turbidité pour l'usine de filtration d'eau potable
- 9.9 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour les services professionnels en architecture patrimoniale pour les projets de maintien de bâtiments
- 9.10 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'acquisition d'une camionnette
- 9.11 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la construction d'une passerelle au-dessus de la rivière Chassé
- 9.12 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour services professionnels pour la réalisation d'études géotechniques et caractérisations des sols et matériaux de divers projets
- 9.13 Entente de collaboration avec le gouvernement du Québec pour les travaux de remplacement de la structure P-00820 sur la route Chassé

## **10. TRAVAUX PUBLICS**

- 10.1 Achat de chlorure de calcium 35 %

## **11. SÉCURITÉ INCENDIE**

- 11.1     Embauche d'un pompier réserviste à temps partiel
- 11.2     Ratification de l'achat de quatre (4) habits de combat
- 11.3     Autorisation au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat de casques de pompiers
- 11.4     Présentation au ministère de la Sécurité publique d'une demande d'aide financière pour la formation de pompiers dans le cadre du programme d'aide financière pour la formation des pompiers volontaires ou à temps partiel

## **12. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 12.1     Nomination d'une représentante auprès de Camping Québec
- 12.2     Inscription aux assises annuelles 2026 de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendront du 13 au 15 mai 2026 au Centre des congrès de Québec
- 12.3     Contrat d'entretien du système de détection de gaz toxiques et explosifs au Centre Caztel pour une période de trois (3) ans débutant le 1<sup>er</sup> janvier 2026 / Annulation de la résolution numéro 2025-11-561
- 12.4     Avis d'intérêt au programme de décarbonation et d'amélioration de la performance énergétique Éco Énergie 360 de la Fédération québécoise des municipalités
- 12.5     Commandite pour la 28<sup>e</sup> édition du Défi OSEntreprendre Chaudière-Appalaches
- 12.6     Festival sportif de Sainte-Marie (édition 2026) / Heures d'arrêt de la musique

## **13. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

- 13.1     Relevé de la formation générale obligatoire du MAMH concernant le système municipal daté du 6 février 2026
- 13.2     Relevé de la formation obligatoire sur l'éthique et la déontologie des élus municipaux daté du 6 février 2026
- 13.3     Certificat relatif à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter / Règlement numéro 1948-2026

- 13.4      Certificat relatif à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter / Règlement  
numéro 1949-2026

**14.        QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**15.        LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

M<sup>e</sup> Hélène Gagné, OMA  
Greffière.