

## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE**

### **ORDRE DU JOUR**

---

**DATE ET HEURE :** 12 janvier 2026 à 20 h

**LIEU :** Salle du conseil

---

**1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

**2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**4. CORRESPONDANCES**

**5. GREFFE**

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude de demandes de dérogations mineures tenue le 8 décembre 2025 à 19 h 45

5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 8 décembre 2025 à 20 h

5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'adoption du budget tenue le 15 décembre 2025 à 19 h

5.4 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 18 décembre 2025 à 17 h

5.5 Affaires découlant des procès-verbaux

- 5.6 Adoption du règlement numéro 1940-2025 / Règlement amendant le règlement numéro 1870-2023 relatif à la démolition d'immeubles, et plus particulièrement afin de modifier l'article 3 « Terminologie » et l'article 5 « Interventions assujetties »
- 5.7 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1948-2026 décrétant des dépenses en immobilisations pour l'acquisition de matériel roulant et d'équipements ainsi qu'un emprunt de 3 000 000,00 \$
- 5.8 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1949-2026 décrétant des dépenses en immobilisations pour la construction et la rénovation de bâtiments municipaux ainsi qu'un emprunt de 3 000 000,00 \$
- 5.9 Libération du fonds de garantie en assurances des biens du regroupement Estrie pour la période du 1<sup>er</sup> décembre 2019 au 1<sup>er</sup> décembre 2020
- 5.10 Programme d'achat regroupé d'assurances de dommages de l'UMQ / Regroupement Estrie – octroi du contrat d'assurances responsabilités civile et municipale (bloc B) pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 1<sup>er</sup> janvier 2027

## **6. FINANCES ET ADMINISTRATION**

- 6.1 Achat de deux (2) ordinateurs portables

## **7. URBANISME**

- 7.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 509 à 511 rue Turmel (lot 3 254 217 du Cadastre du Québec)
- 7.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 615 route Cameron (lots 3 253 951 et 3 253 939 du Cadastre du Québec)
- 7.3 Projet de remplacement d'une enseigne murale pour l'immeuble sis au 615 route Cameron (lots 3 253 951 et 3 253 939) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

## **8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Surveillance des patinoires extérieures, saison hivernale 2025-2026 (modification de la résolution numéro 2025-11-550)
- 8.2 Embauche de personnel / Programmations et activités spéciales des sessions d'hiver et de printemps 2026

- 8.3 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) pour les programmations hiver et printemps 2026 / Liste des boursiers
- 8.4 Événement familial « Floconeige » de l'année 2026 / Embauche de pompiers et/ou officiers
- 8.5 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour le remplacement du revêtement de plancher de la salle Alphonse-Desjardins au Centre Caztel
- 8.6 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'un amplificateur de signal
- 8.7 Aide financière pour la distribution d'encarts par le comité de bénévoles d'Ovascène

## **9. INGÉNIERIE**

- 9.1 Mise à niveau du réservoir Saint-Joseph / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.2 Modification du bâtiment de services de la Halte VR Sainte-Marie / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réhabilitation de la conduite d'égout sanitaire du Parc Taschereau
- 9.4 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour la fourniture d'oxygène liquide pour l'usine d'eau potable pour la période du 3 avril 2026 au 2 avril 2028
- 9.5 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'entretien ménager du Centre récréatif, de la bibliothèque et de l'immeuble sis au 47 rue Notre-Dame Sud (Galerie d'art et local au 2<sup>e</sup> étage) du 1<sup>er</sup> avril 2026 au 30 avril 2027
- 9.6 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour le réaménagement de la salle électrique située au deuxième étage du Centre Caztel
- 9.7 Remplacement d'un mitigeur thermostatique sur le réseau d'eau domestique du Centre Caztel
- 9.8 Remplacement des régulateurs de vide du système de chloration de l'usine de filtration d'eau potable
- 9.9 Entretien du système de détection de gaz toxiques et explosifs au Centre Caztel pour une période de trois (3) ans débutant rétroactivement le 1<sup>er</sup> janvier 2026
- 9.10 Contrat de service de vigie pour les équipements audiovisuels des salles de conférence de la caserne de pompiers pour une période de vingt-quatre (24) mois

9.11 Octroi d'une contribution financière à Energir pour le prolongement du réseau de gaz naturel pour l'alimentation du complexe municipal

9.12 Achat d'une imprimante à plans

## **10. TRAVAUX PUBLICS**

10.1 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour les travaux de pavage pour l'année 2026

10.2 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres sur invitation pour les lignes de démarcation routière pour l'année 2026

10.3 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la fourniture de matériaux granulaires pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2026 au 31 mars 2028

10.4 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la location de machineries lourdes avec opérateur pour la période du 1<sup>er</sup> avril 2026 au 31 mars 2027

10.5 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour le nettoyage des conduites d'égouts sanitaire et pluvial pour la période du 1<sup>er</sup> mai 2026 au 30 avril 2028

## **11. SÉCURITÉ INCENDIE**

11.1 Changement de statut d'un pompier réserviste

## **12. DIRECTION GÉNÉRALE**

12.1 Protocole d'entente avec la Société de l'arbre mariveraine (SAMAR) pour l'année 2026

12.2 Aide financière / Corporation du Domaine du Seigneur Taschereau (annulation de la résolution numéro 2025-12-713)

12.3 Aide financière / Défi sportif AlterGo

### **13. DÉPÔT DE DOCUMENTS**

- 13.1 Relevé de la formation générale obligatoire du MAMH concernant le système municipal daté du 9 janvier 2026

### **14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

### **15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

M<sup>e</sup> Hélène Gagné, OMA  
Greffière.