

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 12 janvier 2026 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR

3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

4. CORRESPONDANCES

5. GREFFE

- 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude de demandes de dérogations mineures tenue le 8 décembre 2025 à 19 h 45
- 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 8 décembre 2025 à 20 h
- 5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'adoption du budget tenue le 15 décembre 2025 à 19 h
- 5.4 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 18 décembre 2025 à 17 h
- 5.5 Affaires découlant des procès-verbaux

- 5.6 Adoption du règlement numéro 1940-2025 / Règlement amendant le règlement numéro 1870-2023 relatif à la démolition d'immeubles, et plus particulièrement afin de modifier l'article 3 « Terminologie » et l'article 5 « Interventions assujetties »
- 5.7 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1948-2026 décrétant des dépenses en immobilisations pour l'acquisition de matériel roulant et d'équipements ainsi qu'un emprunt de 3 000 000,00 \$
- 5.8 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1949-2026 décrétant des dépenses en immobilisations pour la construction et la rénovation de bâtiments municipaux ainsi qu'un emprunt de 3 000 000,00 \$
- 5.9 Libération du fonds de garantie en assurances des biens du regroupement Estrie pour la période du 1^{er} décembre 2019 au 1^{er} décembre 2020
- 5.10 Programme d'achat regroupé d'assurances de dommages de l'UMQ / Regroupement Estrie – octroi du contrat d'assurances responsabilités civile et municipale (bloc B) pour la période du 1^{er} janvier 2026 au 1^{er} janvier 2027

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Achat de deux (2) ordinateurs portables

7. URBANISME

- 7.1 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 509 à 511 rue Turmel (lot 3 254 217 du Cadastre du Québec)
- 7.2 Demande de dérogation mineure pour la propriété sise au 615 route Cameron (lots 3 253 951 et 3 253 939 du Cadastre du Québec)
- 7.3 Projet de remplacement d'une enseigne murale pour l'immeuble sis au 615 route Cameron (lots 3 253 951 et 3 253 939) et situé à l'intérieur d'un secteur visé par le règlement numéro 1929-2025 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Surveillance des patinoires extérieures, saison hivernale 2025-2026 (modification de la résolution numéro 2025-11-550)
- 8.2 Embauche de personnel / Programmations et activités spéciales des sessions d'hiver et de printemps 2026

- 8.3 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) pour les programmations hiver et printemps 2026 / Liste des boursiers
- 8.4 Événement familial « Floconeige » de l'année 2026 / Embauche de pompiers et/ou officiers
- 8.5 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour le remplacement du revêtement de plancher de la salle Alphonse-Desjardins au Centre Caztel
- 8.6 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'un amplificateur de signal
- 8.7 Aide financière pour la distribution d'encarts par le comité de bénévoles d'Ovascène

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Mise à niveau du réservoir Saint-Joseph / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.2 Modification du bâtiment de services de la Halte VR Sainte-Marie / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réhabilitation de la conduite d'égout sanitaire du Parc Taschereau
- 9.4 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour la fourniture d'oxygène liquide pour l'usine d'eau potable pour la période du 3 avril 2026 au 2 avril 2028
- 9.5 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'entretien ménager du Centre récréatif, de la bibliothèque et de l'immeuble sis au 47 rue Notre-Dame Sud (Galerie d'art et local au 2^e étage) du 1^{er} avril 2026 au 30 avril 2027
- 9.6 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour le réaménagement de la salle électrique située au deuxième étage du Centre Caztel
- 9.7 Remplacement d'un mitigeur thermostatique sur le réseau d'eau domestique du Centre Caztel
- 9.8 Remplacement des régulateurs de vide du système de chloration de l'usine de filtration d'eau potable
- 9.9 Entretien du système de détection de gaz toxiques et explosifs au Centre Caztel pour une période de trois (3) ans débutant rétroactivement le 1^{er} janvier 2026
- 9.10 Contrat de service de vigie pour les équipements audiovisuels des salles de conférence de la caserne de pompiers pour une période de vingt-quatre (24) mois

- 9.11 Octroi d'une contribution financière à Energir pour le prolongement du réseau de gaz naturel pour l'alimentation du complexe municipal
- 9.12 Achat d'une imprimante à plans

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour les travaux de pavage pour l'année 2026
- 10.2 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres sur invitation pour les lignes de démarcation routière pour l'année 2026
- 10.3 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la fourniture de matériaux granulaires pour la période du 1^{er} avril 2026 au 31 mars 2028
- 10.4 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la location de machineries lourdes avec opérateur pour la période du 1^{er} avril 2026 au 31 mars 2027
- 10.5 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour le nettoyage des conduites d'égouts sanitaire et pluvial pour la période du 1^{er} mai 2026 au 30 avril 2028

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Changement de statut d'un pompier réserviste

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Protocole d'entente avec la Société de l'arbre mariveraine (SAMAR) pour l'année 2026
- 12.2 Aide financière / Corporation du Domaine du Seigneur Taschereau (annulation de la résolution numéro 2025-12-713)
- 12.3 Aide financière / Défi sportif AlterGo

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 13.1 Relevé de la formation générale obligatoire du MAMH concernant le système municipal daté du 9 janvier 2026

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.