

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 17 novembre 2025 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR

3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

4. CORRESPONDANCES

5. GREFFE

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie pour l'étude de demandes de dérogations mineures tenue le 1^{er} octobre 2025 à 19 h 45

5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie tenue le 1^{er} octobre 2025 à 20 h

5.3 Affaires découlant des procès-verbaux

5.4 Résolution établissant le calendrier 2026 des séances ordinaires du conseil municipal

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

6.1 Acceptation des comptes pour la période du 2 octobre 2025 au 17 novembre 2025

- 6.2 Dépôt du rapport d'un état des revenus et dépenses de la municipalité au 30 septembre 2025

7. URBANISME

- 7.1 Résolution autorisant la publication d'un avis fixant une séance d'information pour l'étude de deux (2) demandes de dérogations mineures
- 7.2 CPTAQ / Dave et Nelson Vachon
- 7.3 Renouvellement du mandat de deux (2) membres au sein du comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 7.4 Projet de lotissement visant à subdiviser le lot 6 683 775 du Cadastre du Québec

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel pour le secteur culturel et récréatif / Programmes automnaux 2025
- 8.2 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2025-2026
- 8.3 Embauche de personnel / Surveillance des patinoires extérieures, saison hivernale 2025-2026
- 8.4 Embauche de personnel pour les secteurs aquatique et culturel et récréatif / Programmes automnaux 2025
- 8.5 Embauche de personnel / Technicienne en loisir (poste contractuel)
- 8.6 Adoption de la tarification des activités de la programmation spéciale du temps des Fêtes 2025-2026
- 8.7 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'entretien des patinoires extérieures au parc de l'O.T.J. et à la Place de la Cité pour la saison hivernale 2025-2026
- 8.8 Entretien de l'anneau de glace de la Place de la Cité pour la saison hivernale 2025-2026
- 8.9 Contrats pour la conception et l'impression des programmes spéciales « Relâche scolaire », « Camp de jour » et « En route Vert-Noël » pour l'année 2026

- 8.10 Contrats pour la conception et l'impression des programmations régulières « Plaisir-loisir! » pour l'année 2026-2027
- 8.11 Contrats pour la conception et l'impression des programmations culturelles « 100 % culture » pour l'année 2026-2027
- 8.12 Contrats pour la conception et l'impression du calendrier mariverain 2027
- 8.13 Contrat pour l'entretien ménager des locaux prêtés par l'École Maribel pour l'année 2026
- 8.14 Contrat d'entretien du système de détection de gaz toxiques et explosifs au Centre Caztel pour une période de trois (3) ans débutant le 1^{er} janvier 2026
- 8.15 Achat d'un rideau d'intimité pour l'espace Alphonse-Desjardins au Centre Caztel
- 8.16 Accès au système informatique de gestion de bibliothèque (SIGB) Koha pour l'année 2026
- 8.17 Entente pour la recherche de commandites pour la saison estivale 2026
- 8.18 Prêt de la Galerie d'art au Cercle de fermières Sainte-Marie
- 8.19 Soutien financier accordé dans le cadre de l'édition 2025 de l'événement « Hallow-Fest »
- 8.20 Aide financière / Tournoi provincial de hockey Pee-Wee de Sainte-Marie
- 8.21 Signature d'un protocole d'entente avec l'Association de soccer Nouvelle-Beauce pour la période du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2025 / Modification de la résolution numéro 2022-12-721
- 8.22 Changement de nom de l'organisme Potager bénévole

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Acceptation d'une offre de renonciation partielle à une servitude de non-accès sur le lot 6 622 802 du Cadastre du Québec
- 9.2 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour des services professionnels en ingénierie des sols et matériaux pour la période du 1^{er} janvier 2026 au 30 avril 2027 / Modification de la résolution numéro 2025-09-457
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour des services professionnels en mécanique pour le réaménagement de la salle Mgr-Labrie

- 9.4 Acceptation des soumissions de services professionnels pour l'opération des ouvrages reliés à la production d'eau potable, à l'assainissement des eaux usées et pour le suivi environnemental du site de dépôt des neiges usées
- 9.5 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager de l'hôtel de ville pour la période du 1^{er} janvier 2026 au 31 mars 2027
- 9.6 Prolongement des services municipaux du développement à l'est de l'autoroute / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.7 Restauration de l'aération des étangs aérés / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.8 Vidange des boues des étangs aérés / Autorisation et ratification de l'ordre de changement #3
- 9.9 Réfection des services municipaux du boulevard Taschereau Sud / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #4
- 9.10 Prolongement des services municipaux de la 1^{re} rue du Parc-Industriel / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #3
- 9.11 Mandat de services professionnels en génie électromécanique dans le cadre de la construction d'un complexe municipal / Modification de la résolution numéro 2024-06-370
- 9.12 Mandat de services professionnels pour la préparation et la coordination des essais exigés par la norme CAN/ULC dans le cadre de la construction d'un complexe municipal
- 9.13 Travaux de mise aux normes du palan du poste de pompage Chassé
- 9.14 Entretien préventif du système de réfrigération du Centre Caztel pour l'année 2026

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Ratification du déplacement temporaire d'un salarié syndiqué au poste de contremaître
- 10.2 Embauche d'un salarié temporaire / Modification de la résolution numéro 2025-10-521
- 10.3 Embauche d'un aide-mécanicien à temps complet
- 10.4 Acceptation de la recommandation de l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de sel à déglacage des chaussées (chlorure de sodium) pour la saison hivernale 2025-2026
- 10.5 Achat d'un système de détection pour le feu de circulation à l'intersection de la route Saint-Martin et de la rue Étienne-Raymond

- 10.6 Fourniture et installation de boutons piétons avec signal sonore et haut-parleur aux feux de circulation à l'intersection du boulevard Vachon Nord et de la route Chassé
- 10.7 Adhésion à un contrat de service visant l'accès à l'application FMS et services connexes pour l'année 2026
- 10.8 Travaux de débroussaillage pour l'année 2026
- 10.9 Propriété sise au 2777 rang Saint-Gabriel Sud / Signature de l'entente intermunicipale avec la municipalité de Vallée-Jonction afin d'assurer les services de protection incendie, d'enlèvement des ordures ménagères et de récupération des matières recyclables pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2026

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Embauche d'une brigadière scolaire substitut pour l'année scolaire 2025-2026
- 11.2 Autorisation au Service de sécurité incendie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat d'une remorque pour le sauvetage

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Nomination du maire suppléant
- 12.2 Nomination d'un substitut pour siéger au sein du conseil de la MRC de La Nouvelle-Beauce
- 12.3 Nomination de membres du conseil municipal au sein de divers comités et/ou commissions internes
- 12.4 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration d'Ovascène
- 12.5 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de la Polyvalente Benoît-Vachon
- 12.6 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration du Centre médical de La Nouvelle-Beauce
- 12.7 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de la Société de l'arbre mariveraine (SAMAR)
- 12.8 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de la Corporation du domaine du Seigneur Taschereau

- 12.9 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de la Corporation de développement touristique de Sainte-Marie inc.
- 12.10 Nomination d'un représentant pour siéger au sein du conseil d'administration de l'Office régional d'habitation (ORH) de La Nouvelle-Beauce
- 12.11 Nomination d'une élue pour siéger à la Table de concertation des Aînés de la Nouvelle-Beauce et à la Table de Concertation des Aînés de Chaudière-Appalaches
- 12.12 Résolution constituant l'Organisation municipale de la sécurité civile / Modification de la résolution numéro 2023-05-316
- 12.13 Adhésion à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) incluant la cotisation annuelle et la tarification pour le Carrefour du capital humain pour l'année 2026
- 12.14 Avenant à la convention de subvention dans le cadre du programme d'aide financière du ministère de l'Économie et de l'Innovation en lien avec le projet de décontamination et de valorisation de terrains de la Ville de Sainte-Marie
- 12.15 Appui sur l'orientation préliminaire de la Commission de protection du territoire agricole du Québec du 25 septembre 2025 dans le cadre d'une demande à portée collective (dossier numéro 435728)
- 12.16 Prolongation du délai de construction sur le lot 2 960 982 du Cadastre du Québec et renonciation au droit de rétrocession
- 12.17 Acquisition du lot projeté 6 708 273 et du lot 3 473 172 du Cadastre du Québec
- 12.18 Signature d'un avenant à l'entente concernant la location d'espaces de stationnement conclue avec Giton inc.
- 12.19 Signature d'un bail pour la location d'une partie du lot 2 962 899 bornant le boulevard Laroche avec VTL Transport inc. pour la période du 1^{er} décembre 2025 au 30 avril 2026
- 12.20 Signature d'une entente d'hébergement pour le site Internet de la Ville de Sainte-Marie pour une période de douze (12) mois débutant le 1^{er} janvier 2026
- 12.21 Renouvellement du contrat de location de quatre (4) écrans électroniques pour une période de douze (12) mois débutant le 1^{er} octobre 2025

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

- 13.1 Déclaration des intérêts pécuniaires de Luce Lacroix
- 13.2 Déclaration des intérêts pécuniaires de Clémence Faucher

13.3 Déclaration des intérêts pécuniaires de Sébastien Drouin

13.4 Déclaration des intérêts pécuniaires de Sébastien Caux

13.5 Déclaration des intérêts pécuniaires de Dany Drouin

13.6 Déclaration des intérêts pécuniaires de Steve Rouleau

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.