

## **SÉANCE EXTRAORDINAIRE POUR L'ÉTUDE D'UNE DEMANDE DE DÉROGATIONS MINEURES**

### **ORDRE DU JOUR**

**AVIS** vous est donné par la présente qu'une séance extraordinaire du conseil municipal de la Ville de Sainte-Marie, sera tenue **lundi le 15 janvier 2024 à 19 h 45** à la salle du conseil de l'hôtel de ville pour l'étude d'une (1) demande de dérogations mineures, suivant les articles 323 et 338 de la *Loi sur les cités et villes*, et seront pris en considération les sujets suivants :

---

**DATE ET HEURE :** 15 janvier 2024 à 19 h 45

**LIEU :** Salle du conseil

---

1. **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**
  
2. **VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**
  
3. **ÉTUDE DE LA DEMANDE DE DÉROGATIONS MINEURES SUIVANTE :**
  - 3.1 Propriété sise au 1390 rue Notre-Dame Nord  
Lot 3 252 608 du Cadastre du Québec  
Dérogations : Permettre la subdivision du lot 3 252 608 afin de créer deux (2) nouveaux lots pour la construction de résidences unifamiliales jumelées. Le résiduel du lot, où est sise la résidence unifamiliale isolée du numéro civique 1390 rue Notre-Dame Nord, aura une superficie de 600,1 mètres carrés au lieu d'une superficie minimale de 645 mètres carrés et une profondeur de 27,42 mètres au lieu d'une profondeur minimale de 30 mètres. Le lot intérieur destiné à la construction d'une résidence jumelée aura une profondeur de 26,48 mètres au lieu d'une profondeur minimale de 30 mètres
  
4. **QUESTIONS DE L'AUDITOIRE SUR LA DEMANDE DE DÉROGATIONS MINEURES CI-HAUT MENTIONNÉE**
  
5. **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**