

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA VILLE DE SAINTE-MARIE

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 11 septembre 2023 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

1. **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

2. **VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

3. **QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

4. **CORRESPONDANCES**

5. **GREFFE**
 - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire pour l'étude d'une demande de dérogation mineure tenue le 14 août 2023 à 19 h 45

 - 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 14 août 2023 à 20 h

 - 5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 21 août 2023 à 16 h 30

 - 5.4 Affaires découlant des procès-verbaux

 - 5.5 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1877-2023 amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de **(1)** modifier certaines dispositions des chapitres 2 « Dispositions interprétatives », 5 « Marges de recul et cours », 9 « Stationnement hors rue », 10 « Chargement et déchargement des véhicules », 13 « Aménagement extérieur », 14 « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments », 21 « Zone industrielle » et 25 « Habitations multifamiliales », **(2)** modifier l'annexe 1, « Grille des usages et spécifications », en modifiant l'usage de résidence multifamiliale de la zone 204, **(3)** modifier l'annexe 1, « Grille des usages et spécifications », en modifiant les conditions d'implantation dans la zone 206, **(4)** modifier l'annexe 1, « Grille des usages et

spécifications », en modifiant les usages dans la zone 407 et **(5)**ajouter les cartes du nouveau centre-ville en annexe 11

- 5.6 Résolution adoptant le premier projet du règlement et autorisant la tenue d'une consultation publique / Règlement numéro 1877-2023
- 5.7 Nomination des membres du Comité sur l'accès à l'information et la protection des renseignements personnels / Modification de la résolution numéro 2022-09-495
- 5.8 Adoption de la Politique-cadre sur la gouvernance à l'égard des renseignements personnels
- 5.9 Adoption de la Politique de confidentialité
- 5.10 Ratification de décisions prises en ressources humaines
- 5.11 Vente d'un terrain / Lot 6 583 952 du Cadastre du Québec

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 14 août 2023 au 10 septembre 2023
- 6.2 Autorisation pour représenter la Ville de Sainte-Marie auprès des instances gouvernementales
- 6.3 Autorisation d'agir à titre d'administratrice de régimes
- 6.4 Renouvellement du contrat visant la solution de détection et d'intervention gérée par des services professionnels de sécurité
- 6.5 Renouvellement des services Internet pour une période de douze (12) mois débutant à la date de signature du contrat

7. URBANISME

- 7.1 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 489 route Chassé (lots 6 359 485 et 6 359 489 du Cadastre du Québec)
- 7.2 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 229 avenue des Saules (lot 3 252 629 du Cadastre du Québec)
- 7.3 Demande de dérogations mineures pour la propriété sise au 5 rue des Sentiers (lot 6 552 136 du Cadastre du Québec)

7.4 Adoption d'un premier projet de résolution concernant le projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) et autorisant la tenue d'une consultation publique / PPCMOI 2023-20033 pour la propriété située au 775 boulevard Vachon Nord sur le lot 6 415 956

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2023-2024

8.2 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (préposée à l'accueil), saison des glaces 2023-2024

8.3 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2023-2024

8.4 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur bar), saison des glaces 2023-2024

8.5 Embauche de personnel dans le cadre de la programmation automnale 2023 et des activités spéciales

8.6 Prolongation d'un an du contrat pour la gestion et l'exploitation du restaurant du Centre Caztel

8.7 Mandat de services professionnels visant des ajustements au concept d'aménagement du Parc de l'Éveil / Modification de la résolution numéro 2022-05-307

8.8 Octroi d'un contrat visant la réfection complète du terrain de baseball de l'O.T.J.

8.9 Partenariat avec *Jambette* pour le lancement d'un nouveau produit

8.10 Fête de la famille / Prêt du parc de l'OTJ à la Maison de la famille Nouvelle-Beauce

8.11 Aide financière pour le mandat « Halloween » / Corporation de développement touristique de Sainte-Marie

8.12 Aide financière pour le mandat « Halloween » / Corporation de mise en valeur de la résidence Vachon

8.13 Dépôt d'un projet dans le cadre du programme fédéral de subventions et de contributions Nouveaux Horizons pour les aînés (PNHA)

8.14 Adoption de la tarification des activités des programmations automnales 2023

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'entretien ménager de l'hôtel de ville pour l'année 2024
- 9.2 Acceptation des soumissions pour la démolition de l'ancienne scierie d'EACOM
- 9.3 Acceptation des soumissions pour un mandat de services professionnels en ingénierie pour la surveillance des travaux de démolition de l'ancienne scierie d'EACOM
- 9.4 Réfection de l'escalier extérieur en granite du Centre récréatif / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #2
- 9.5 Réfection de surface de la rue Étienne-Raymond et de l'avenue Châteauneuf / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Embauche d'un salarié régulier à temps complet au Service des travaux publics (annulation de la résolution numéro 2023-07-401)
- 10.2 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la tonte de gazon et ramassage des feuilles pour les années 2024, 2025 et 2026

11. SÉCURITÉ INCENDIE

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Projet de construction d'un nouvel hôtel de ville / Transfert du projet inscrit au programme d'aide PRACIM vers le programme d'aide PRAFI (modification de la résolution numéro 2022-06-411)
- 12.2 Nomination de membres du conseil au sein de divers comité et/ou commissions internes (modification de la résolution numéro 2021-12-790)
- 12.3 Entente intermunicipale relative à la fourniture de services en urbanisme entre la Ville de Sainte-Marie et la MRC de La Nouvelle-Beauce / Confirmation de la banque d'heures pour l'année 2024

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA

Greffière.