

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 16 janvier 2023 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

- 1 **OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

- 2 **VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR ET HOMMAGE POSTHUME À MADAME LISE SIRIANNI**

- 3 **QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

- 4 **CORRESPONDANCES**

5. **GREFFE**
 - 5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire pour l'adoption du budget 2023 et du PTI 2023-2024-2025 tenue le 12 décembre 2022 à 19 h
 - 5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire pour l'étude de dérogations mineures tenue le 12 décembre 2022 à 19 h 45
 - 5.3 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 12 décembre 2022 à 20 h
 - 5.4 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 14 décembre 2022 à 16 h 30
 - 5.5 Affaires découlant des procès-verbaux
 - 5.6 Adoption du règlement numéro 1864-2022 / Règlement concernant des entente relatives à des travaux d'infrastructures municipales

- 5.7 Adoption du second projet du règlement numéro 1865-2022 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de **(1)**modifier le chapitre 2 intitulé « Dispositions interprétatives » en son article 2.8 « Terminologie », **(2)**modifier le chapitre 5 intitulé « Marges de recul et cours » en ses articles 5.1.1 « Règle générale » et 5.1.2 « Marge de recul avant dans les secteurs déjà construits », **(3)**modifier le chapitre 14 intitulé « Architecture, symétrie et apparence extérieure des bâtiments » en ses articles 14.1.1 « Revêtements autorisés à l'intérieur de certaines zones commerciales », 14.4 « Obligation d'avoir façade sur une voie publique ou privée » et 14.5 « Nombre d'étages lors d'une construction entre deux (2) bâtiments existants », **(4)**modifier le chapitre 24 intitulé « Ensembles immobiliers » en ses articles 24.2.1 « Apparence extérieure » et 24.6 « Marges de recul » ainsi qu'en abrogeant les dispositions des articles 24.2.2, 24.5, 24.7, 24.7.1, 24.7.2 et 24.7.3, **(5)**modifier le chapitre 25 intitulé « Habitations multifamiliales » en ses articles 25.1 « Matériau de finition extérieure », 25.2.2 « Balcons et galeries » et 25.2.5 « Localisation des espaces de stationnement » ainsi qu'en ajoutant l'article 25.3 « Aire d'agrément », **(6)**modifier l'annexe 1, « Plan de zonage PZ-2 - secteur urbain » et « Grille des usages et des spécifications », de façon à agrandir la zone 209 à même l'entièreté de la zone 149 ainsi qu'en modifiant certains usages à l'intérieur de la zone 209 agrandie et **(7)**modifier l'annexe 1, « Plan de zonage PZ-2 - secteur urbain », de façon à agrandir la zone 230 à même une partie de la zone 205 afin d'y inclure le lot 5 392 721 du Cadastre du Québec
- 5.8 Adoption du règlement numéro 1866-2022 / Règlement concernant les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)
- 5.9 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1867-2023 décrétant des dépenses en immobilisations pour la réfection de voirie et de pavage de diverses voies publiques, la réfection des bordures de rues ainsi que la construction de trottoirs et un emprunt de 1 300 000,00 \$
- 5.10 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1868-2023 décrétant des dépenses en immobilisations pour la construction, l'agrandissement et la rénovation de bâtiments municipaux et un emprunt de 1 400 000,00 \$
- 5.11 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1869-2023 décrétant une dépense et un emprunt de 2 200 000,00 \$, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, pour des travaux de réfection des services municipaux du boulevard Vachon Sud (route 173), entre la route Carter et le ruisseau Dupuis

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Service des finances / Achat d'applications informatiques pour le traitement des comptes payables
- 6.2 Achat d'un portable et ses accessoires

7. URBANISME

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2023
- 8.2 Ratification de l'embauche de personnel / Surveillance des patinoires extérieures, saison hivernale 2022-2023
- 8.3 Embauche de personnel pour activités / Programmation Hiver et Printemps 2023
- 8.4 Aide financière / Société de l'arbre Mariveraine (SAMAR)
- 8.5 Signatures du renouvellement du protocole d'entente avec le « Club mariverain de généalogie » pour l'exploitation de la Galerie d'art pour l'année 2023
- 8.6 Signatures du renouvellement du protocole d'entente avec « Les Danseurs de Ste-Marie inc. » pour la période du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2025
- 8.7 Événement familial « Floconeige » qui se tiendra le samedi 4 février 2023 sur le site du Domaine Taschereau - Parc nature / Embauche de pompiers

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager du Centre Caztel pour la période du 1^{er} février 2023 au 31 janvier 2025
- 9.2 Mandat de services professionnels pour la surveillance des travaux de remplacement de deux (2) soufflantes à la station d'épuration
- 9.3 Mandat de services professionnels pour la réalisation du plan directeur des conduites du développement à l'Est de l'autoroute
- 9.4 Nettoyage des conduits de ventilation de l'hôtel de ville
- 9.5 Modification au contrat d'*Aquatech, Société de gestion de l'eau inc.* en lien avec le départ en congé de maternité de la directrice du Service de l'ingénierie
- 9.6 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour des services professionnels en architecture pour la construction d'une caserne incendie (annulation de la résolution numéro 2022-10-582)
- 9.7 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour des services professionnels en ingénierie électromécanique pour la construction d'une caserne incendie

- 9.8 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour des services professionnels en ingénierie civile et en structure pour la construction d'une caserne incendie
- 9.9 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour le remplacement des chaudières électriques et optimisation de la récupération de chaleur au Centre Caztel
- 9.10 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour des travaux de restauration de la toiture de la Galerie d'art
- 9.11 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour la fourniture et l'installation de luminaires au DEL pour le remplacement de l'éclairage du rez-de-chaussée et du hall d'entrée au Centre Caztel

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Service des travaux publics / Ratification de l'embauche d'un salarié temporaire (retraité)
- 10.2 Ratification de la vente du véhicule Chevrolet Silverado 2009 (VM#002)
- 10.3 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour les travaux de pavage pour l'année 2023
- 10.4 Autorisation au Service des travaux publics d'aller en demande de prix pour l'achat d'une plaque vibrante de 14 000 livres

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Autorisation au Service de sécurité incendie d'aller en demande de prix pour l'achat d'une caméra thermique
- 11.2 Autorisation au Service de sécurité incendie d'aller en demande de prix pour l'achat de lances, boyaux et adapteurs
- 11.3 Autorisation au Service de sécurité incendie d'aller en demande de prix pour l'achat de cordes et poulies

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Signatures du protocole d'entente avec la SAMAR pour l'année 2023

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

13.1 Procès-verbal de correction du règlement numéro 1852-2022 daté du 5 janvier 2023

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.