

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 15 août 2022 à 20 h

LIEU : Salle du conseil

1 OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

2 VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR

3 QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

4 CORRESPONDANCES

5. GREFFE

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire d'information et de consultation publique tenue le 4 juillet 2022 à 19 h 45

5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 4 juillet 2022 à 20 h

5.3 Affaires découlant des procès-verbaux

5.4 Adoption du règlement numéro 1844-2022 / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin de (1)modifier le chapitre 8 intitulé « Piscines, spas et plans d'eau artificiels », (2)modifier le chapitre 9 intitulé « Stationnement hors rue » en ses articles 9.1 « Règle générale », 9.5 « Accès aux espaces de stationnement », 9.7 « Dimensions des cases de stationnements et des allées de circulation » et 9.9.2 « Dimensions des allées d'accès et allées de circulation », (3)modifier l'article 13.2 intitulé « Abattage des arbres » du chapitre 13 « Aménagement extérieur », (4)modifier l'article 18.10 intitulé « Normes relatives au bruit à proximité de l'autoroute 73 » du chapitre 18 « Dispositions relatives aux contraintes anthropiques », (5)modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 153 de façon à diminuer, dans les conditions d'implantation, la marge de recul avant minimum, (6)modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 201 de façon à ajouter l'usage « Activités

récréatives » du groupe « Culturel, récréatif, loisirs » sans aucune restriction, (7)modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 203 de façon, dans les conditions d'implantation, à diminuer la marge de recul avant minimum et augmenter la hauteur maximum en étages, (8)modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 224 de façon à ajouter l'usage « Résidence provisoire » du groupe « Habitations », et, dans les conditions d'implantation, à diminuer la marge de recul avant minimum et augmenter la hauteur maximum en étages, (9)modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 322 de façon à ajouter la classe 6212 « Service de lingerie et de buanderie industriel » à l'usage « Personnels » du groupe « Services » et (10)modifier l'annexe 1, « Plan de zonage PZ-2 - secteur urbain », en agrandissant la zone 206 à même une partie de la zone 119 de façon à y inclure le lot 3 254 299 du Cadastre du Québec

- 5.5 Adoption du règlement numéro 1848-2022 concernant la prévention incendie
- 5.6 Avis de motion et dépôt du projet du règlement numéro 1849-2022 amendant le règlement numéro 1841-2022 décrétant la tarification pour les activités, biens et services, de façon à modifier l'annexe F, soit celle pour les services offerts et les activités organisées par le service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire au Centre Caztel
- 5.7 Acquisition du lot 3 254 524, propriété de madame Carine Poulin et monsieur Johan Lassalle / nomination d'un notaire
- 5.8 Modification du *Tableau des interdictions et limitations de stationner, des heures prohibées et des arrêts obligatoires*
- 5.9 Prolongation de l'entente pour services professionnels avec la firme Beauvais Truchon S.E.N.C.R.L. à titre de procureur de la Ville devant la Cour municipale commune de la Ville de Sainte-Marie jusqu'au 15 octobre 2022

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 4 juillet 2022 au 14 août 2022
- 6.2 Règlement numéro 1777-2020 décrétant des dépenses relatives aux réseaux d'aqueduc, d'égout et de voirie et un emprunt de 500 000,00 \$ / Modification du titre ainsi que de l'article 3 du règlement visant la diminution de l'emprunt par l'appropriation d'une source de financement versée comptant
- 6.3 Règlement numéro 1778-2020 décrétant une dépense et un emprunt de 5 500 000,00 \$, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, pour des travaux de réfection des services municipaux de l'avenue Saint-Honoré (entre les rues Notre-Dame Sud et Feuillault) ainsi que pour des travaux de réfection des services municipaux de la route Chassé (entre le boulevard Vachon Nord et l'autoroute 73) incluant les travaux de construction d'une nouvelle station de pompage / Modification du titre ainsi que des articles 2, 3 et 4 du règlement visant l'augmentation de la dépense financée par l'appropriation d'une source de financement versée comptant
- 6.4 Réalisation complète de l'objet de règlements d'emprunt / annulation de plusieurs soldes résiduels

7. URBANISME

- 7.1 Projet de rénovation extérieure pour l'immeuble sis sur le lot 3 253 252 (769 rue Notre-Dame Nord) situé à l'intérieur du PIIA dans une partie du centre-ville
- 7.2 Projet de construction d'une résidence sise sur le lot 5 507 269 (701 boulevard Lamontagne) située à l'intérieur du PIIA dans une partie du boulevard Lamontagne

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 8.1 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur bar), saison des glaces 2022-2023
- 8.2 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison des glaces 2022-2023
- 8.3 Embauche de personnel / Centre Caztel (préposées à l'accueil), saison des glaces 2022-2023
- 8.4 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Club de badminton Les Méchants Moineaux » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes et signatures du protocole d'entente pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.5 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Harmonie de la Nouvelle-Beauce » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes et signatures du protocole d'entente pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.6 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Comité de la Fête du Canada » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.7 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Festival d'orgue de Sainte-Marie » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.8 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Potager bénévole » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.9 Renouvellement de la reconnaissance de l'organisation « Dek Kidz » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes pour la période du 1^{er} septembre 2022 au 31 août 2023
- 8.10 Renouvellement du contrat de licence avec Ululab concernant l'accès, l'utilisation et la reproduction de ressources numériques (jeux en ligne éducatifs et ludiques) pour une période de trente-six (36) mois débutant le 1^{er} septembre 2022

- 8.11 Soutien financier accordé dans le cadre de la programmation « Cin'Été A&W » (modification de la résolution numéro 2022-06-379)
- 8.12 Programme de valorisation à l'animation estivale 2022 / Attribution des bourses d'encouragement à la réussite scolaire et au travail
- 8.13 Programme d'intégration à l'emploi d'animateur (PIEA) / Attribution de bourses d'encouragement à l'animation

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Acceptation des soumissions pour la peinture des panneaux extérieurs à l'usine de filtration d'eau potable
- 9.2 Réfection de la toiture au poste de pompage Chassé / Autorisation et ratification du coût excédentaire de l'ordre de changement #1
- 9.3 Modification de l'éclairage à l'intersection de la route Cameron et du boulevard Vachon Nord
- 9.4 Signatures du contrat d'entretien préventif des systèmes immotiques du Centre Caztel pour une période de douze (12) mois débutant le 13 août 2022
- 9.5 Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) / Appel d'offres #CHI-20232024 pour l'achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux (modification de la résolution numéro 2022-07-436)
- 9.6 Service de l'ingénierie / Embauche d'une stagiaire - technicienne en génie civil

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Achat de traitement liquide des abrasifs
- 10.2 Acceptation de la recommandation de l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de sel à déglçage des chaussées (chlorure de sodium) pour la saison hivernale 2022-2023

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Embauche de brigadiers scolaires pour l'année scolaire 2022-2023

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Renouvellement du contrat de location de quatre (4) écrans électroniques pour une période de douze (12) mois débutant le 1^{er} octobre 2022
- 12.2 Signature de la promesse d'achat du lot 3 254 088 du Cadastre du Québec, propriété de madame Adrienne Turcotte
- 12.3 Acquisition du lot 3 254 088, propriété de madame Adrienne Turcotte / nomination d'un notaire

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA

Greffière.