

## **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL**

### **ORDRE DU JOUR**

---

**DATE ET HEURE :** 9 mai 2022 à 20 h

**LIEU :** Salle du conseil

---

**1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE**

**2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR**

**3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**4. CORRESPONDANCES**

**5. GREFFE**

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 11 avril 2022 à 20 h

5.2 Affaires découlant du procès-verbal

5.3 Adoption du règlement numéro 1838-2022 régissant la construction des branchements d'aqueduc et d'égouts, l'évacuation des eaux souterraines et de surface, l'installation de tuyaux d'égout pluvial et d'autres dispositions concernant les réseaux d'aqueduc et d'égouts

5.4 Adoption du règlement numéro 1839-2022 amendant le règlement sur les dérogations mineures aux règlements d'urbanisme numéro 1396-2007, plus particulièrement en son article 3.4 intitulé « Frais » du chapitre 3 « Dispositions relatives aux dérogations mineures », de façon à augmenter les frais d'étude des demandes de dérogations mineures

5.5 Adoption du règlement numéro 1840-2022 amendant le règlement sur les permis et certificats numéro 1395-2007 et ses amendements, et plus particulièrement en son chapitre 3 intitulé « Permis de lotissement », en son chapitre 4 intitulé « Permis de construction », en son chapitre 5 intitulé « Certificat d'autorisation » et en son annexe 1 intitulée « Tarification pour l'émission des permis de construction, certificats et autres »

- 5.6 Adoption du règlement numéro 1841-2022 décrétant la tarification pour les activités, biens et services
- 5.7 Adoption du règlement numéro 1842-2022 abrogeant l'article 13 intitulé « Contrôle des eaux des établissements industriels » du chapitre IV « Rejet des contaminants » du règlement numéro 1660-2016 relatif aux rejets dans les réseaux d'égout de la Ville de Sainte-Marie
- 5.8 Programme d'achat regroupé d'assurances de dommages de l'UMQ / Regroupement Estrie – octroi du contrat d'assurances responsabilités civile et municipale pour la période du 16 février 2022 au 16 février 2023
- 5.9 Union des municipalités du Québec (UMQ) / Programme d'assurances des organismes à but non lucratif (OBNL)
- 5.10 Soutien à l'organisme provincial « Espace Muni » / Prêt de salle au Centre Caztel (annulation de la résolution numéro 2022-02-106)
- 5.11 Dépôt du projet « Éclairage de l'anneau de glace et de la patinoire de la Cité Sainte-Marie (phase 2) » dans le cadre du fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier (modification de la résolution numéro 2022-02-129)
- 5.12 Dépôt du projet « Achat et installation d'une clôture amovible pour le site du terrain de soccer Grande-Allée » dans le cadre du Fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier (modification de la résolution numéro 2022-02-130)
- 5.13 Dépôt du projet « Acquisition de mobilier urbain mobile pour une place éphémère » dans le cadre du Fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier (modification de la résolution numéro 2022-02-131)

## **6. FINANCES ET ADMINISTRATION**

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 11 avril 2022 au 8 mai 2022
- 6.2 Emprunt par obligations au montant de 10 418 000,00 \$ qui sera réalisé le 19 mai 2022 / adoption du procès-verbal incluant l'adjudication d'un emprunt par obligations à la suite des demandes de soumissions publiques
- 6.3 Emprunt par obligations au montant de 10 418 000,00 \$ qui sera réalisé le 19 mai 2022 / résolution de concordance et de courte échéance
- 6.4 Emprunt par obligations au montant de 10 418 000,00 \$ qui sera réalisé le 19 mai 2022 / adoption du tableau d'amortissement combiné des règlements
- 6.5 Acceptation des états financiers pour l'exercice terminé le 31 décembre 2021
- 6.6 Affectation du surplus non affecté à la « réserve sinistres »

- 6.7 Affectation du surplus non affecté à la « réserve purification de l'eau potable »
- 6.8 Affectation du surplus non affecté à la « réserve pour le remplacement des membranes de l'usine d'eau potable »
- 6.9 Affectation du surplus non affecté à la « réserve Fonds d'amortissement pour le Centre Caztel »
- 6.10 Affectation du surplus non affecté à la « réserve eaux usées »
- 6.11 Affectation du surplus non affecté à la « réserve Grands projets »
- 6.12 Affectation du surplus non affecté à la « réserve élections »
- 6.13 Ratification de l'entente intervenue avec PG Solutions inc. visant la réintégration du module « Transphere » pour le paiement en ligne des fournisseurs
- 6.14 Octroi d'un contrat visant l'optimisation des processus administratifs - processus payables

## **7. URBANISME**

- 7.1 CPTAQ / Excavation Danguy inc.
- 7.2 Résolution autorisant la publication d'un avis fixant une séance d'information relativement à une (1) demande de dérogation mineure
- 7.3 Projet de rénovation pour un immeuble sis sur le lot 2 961 076 (45 à 47 rue Notre-Dame Sud) et situé à l'intérieur du PIIA dans une partie du centre-ville
- 7.4 Projet d'affichage pour un immeuble sis sur le lot 3 253 888 (1336 1<sup>re</sup> rue du Parc-Industriel) et situé à l'intérieur du PIIA dans une partie de la route Cameron, de la 1<sup>re</sup> rue du Parc-Industriel, de la 2<sup>e</sup> rue du Parc-Industriel et sur une partie du boulevard Vachon Nord, de la route Cameron jusqu'à l'intersection de l'avenue de la Seigneurie
- 7.5 Intégration du module « Urbanisme » au logiciel Territoire financé à même le fonds de roulement.

## **8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

- 8.1 Embauche de personnel / Centre Caztel (secteur aréna), saison estivale 2022

- 8.2 Embauche de personnel / Centre Caztel (préposées au bar, au banquet et au vestiaire), saison estivale 2022
- 8.3 Embauche de personnel / Centre Caztel (préposées à l'accueil), saison estivale 2022
- 8.4 Embauche de personnel / Programmes « Camp de jour », « Camp Ado » et « Service de garde »
- 8.5 Contrat pour l'entretien ménager des locaux inclus à l'entente pour le prêt de locaux dans le cadre des programmes « Camp de jour » et « Camp Ado » pour l'été 2022
- 8.6 Rejet des soumissions pour l'acquisition d'une fourgonnette cargo pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
- 8.7 Mandat de services professionnels visant des ajustements au concept d'aménagement antérieur du parc de l'Éveil
- 8.8 Vente du camion International 1987 véhicule # 81 (Caravane Crick-Crack-Fun)
- 8.9 Festival sportif de Sainte-Marie inc. – Édition 2022 / Autorisations diverses (autorisation des trajets de course à pied, installation de panneaux temporaires « stationnement interdit » sur le parcours du trajet 2 km de la course à pied et heures de fermeture de la musique)
- 8.10 Aide financière / Festival d'orgue de Sainte-Marie
- 8.11 Aide financière « Projet spécial » / Centre d'aide aux personnes immigrantes et leurs familles (CAPIF)
- 8.12 Aide financière « Projet spécial » / Club de baseball de Sainte-Marie
- 8.13 Signatures d'un protocole d'entente avec HKD3 pour la période du 10 mai 2022 au 31 décembre 2022
- 8.14 Signatures d'un protocole d'entente avec Solidaire à la rue pour la période du 10 mai 2022 au 31 décembre 2022
- 8.15 Octroi d'un contrat pour l'impression de la programmation estivale « Plaisir-Loisir ! » 2022 (modification de la résolution numéro 2021-11-683)
- 8.16 Changement de statut de deux (2) commis à la bibliothèque

## **9. INGÉNIERIE**

- 9.1 Acceptation des soumissions pour la réfection de surface de l'avenue de la Sablière, de la rue des Merisiers, de l'avenue des Lilas et du boulevard des Peupliers
- 9.2 Acceptation des soumissions pour la réfection de la toiture du réservoir Saint-Joseph
- 9.3 Acceptation des soumissions pour l'entretien ménager des locaux administratifs du poste de police de la Sûreté du Québec pour la période du 1<sup>er</sup> juillet 2022 au 30 juin 2023
- 9.4 Acceptation des soumissions pour un mandat de services professionnels en ingénierie mécanique dans le cadre de l'aménagement du parc Drouin
- 9.5 Mandat de services professionnels en ingénierie pour la structure dans le cadre du projet d'aménagement du parc Drouin
- 9.6 Mandat de services professionnels en ingénierie pour la mécanique des jeux d'eau dans le cadre du projet d'aménagement du parc Drouin
- 9.7 Remplacement de la chaudière au gaz naturel du CIME
- 9.8 Achat de deux pompes doseuses pour le dosage de sulfate d'aluminium à l'usine de filtration d'eau potable
- 9.9 Coffrage et mise en place de béton de surface sur la dalle de béton de la route Chassé.
- 9.10 Construction d'un massif en béton pour l'alimentation électrique du site de l'ancienne MRC
- 9.11 Fourniture de béton pour le massif de l'installation électrique du site de l'ancienne MRC
- 9.12 Fourniture du cabinet pour l'alimentation électrique du site de l'ancienne MRC
- 9.13 Installation d'une entrée électrique principale pour l'alimentation du site de l'ancienne MRC
- 9.14 Centre Caztel / Signatures du contrat de service pour le traitement et la surveillance de la qualité de l'eau de la tour d'eau du système de réfrigération (formule tout inclus) pour la période du 1<sup>er</sup> juillet 2022 au 30 juin 2025
- 9.15 Étude hydraulique et géotechnique dans le cadre du projet de la conception de la passerelle de la rivière Chassé
- 9.16 Étude écologique dans le cadre du projet de conception de la passerelle de la rivière Chassé
- 9.17 Aménagement d'une halte pour les véhicules récréatifs (VR) / Autorisation de financement et de réalisation des travaux

## **10. TRAVAUX PUBLICS**

- 10.1 Achat de ponceaux pour la réfection de la structure de chaussée et asphaltage du chemin de Desserte (entre le rang Saint-Gabriel Nord et la municipalité de Scott)
- 10.2 Installation d'une clôture pour diviser les lots 6 397 100 et 6 397 101

## **11. SÉCURITÉ INCENDIE**

- 11.1 Embauche d'un pompier réserviste à temps partiel
- 11.2 Changement de statut d'un pompier réserviste

## **12. DIRECTION GÉNÉRALE**

- 12.1 Vente d'un terrain industriel (lot 6 423 001 du Cadastre du Québec - parc industriel secteur Ouest) / résolution autorisant la signature de la promesse d'achat avec Marjolex inc.
- 12.2 Vente d'un terrain industriel (lot 6 423 001 du Cadastre du Québec - parc industriel secteur Ouest) / résolution autorisant la vente à Marjolex inc.
- 12.3 Embauche d'un inspecteur en bâtiment et en environnement au Service d'urbanisme
- 12.4 Embauche d'un technicien en bâtiment au Service de l'ingénierie
- 12.5 Attribution du poste à temps complet de secrétaire au Service du greffe et contentieux et à la direction générale (annulation de la résolution numéro 2022-01-048)
- 12.6 Signatures d'une lettre d'entente avec le Syndicat des salariés municipaux de Chaudière-Appalaches (CSD)
- 12.7 Signatures de l'entente de service avec Bell pour le 9-1-1 de prochaine génération
- 12.8 Tour cycliste des Policiers de Laval / Autorisation de droit de passage le jeudi 2 juin 2022
- 12.9 Festival sportif de Sainte-Marie inc. - édition 2022 / Aide financière

12.10 Appui au projet « Acquisition d'équipements pour le développement culturel du Domaine Taschereau - Parc nature » dans le cadre de la Politique de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier

12.11 Appui à la municipalité de Sainte-Marguerite / Dépôt du projet de réfection du rang Saint-Elzéar dans le cadre du *Programme d'aide financière d'aide à la voirie locale, volet accélération et/ou soutien*

**13. RAPPORT DU MAIRE SUR LES FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER ET DÉPÔT DE DOCUMENTS**

13.1 Rapport du maire sur les faits saillants du rapport financier 2021

13.2 Dépôt de documents

**14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE**

**15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

M<sup>e</sup> Hélène Gagné, OMA  
Greffière.