

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL

ORDRE DU JOUR

DATE ET HEURE : 14 février 2022 à 20 h

LIEU : Par visioconférence

1. OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE

2. VÉRIFICATION ET ACCEPTATION DE L'ORDRE DU JOUR

3. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

4. CORRESPONDANCES

5. GREFFE

5.1 Acceptation du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 17 janvier 2022 à 20 h

5.2 Acceptation du procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 24 janvier 2022 à 16 h 30

5.3 Affaires découlant des procès-verbaux

5.4 Adoption du [second projet du règlement numéro 1832-2022](#) / Règlement amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin **(1)**de modifier, ajouter ou abroger certaines dispositions du chapitre 4 (Usages et constructions dérogatoires protégés par droits acquis), du chapitre 5 (Marges de recul et cours), du chapitre 6 (Bâtiments secondaires), du chapitre 23 (Usages permis et conditions d'implantation) et du chapitre 26 (Normes d'établissement des commerces à caractère érotique), **(2)**de modifier l'annexe 1, « Plan de zonage du secteur urbain - carte PZ-2 » de façon à agrandir la zone 207 à même la zone 138 en y insérant le lot 2 961 234 du Cadastre du Québec et **(3)**de modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 109 de façon à remplacer la note 19 intitulée « Maximum de trois (3) logements » par la note 21 intitulée « Multifamiliale maximum de 4 logements » à l'intérieur de l'usage « Résidence multifamiliale » du groupe « Habitations »

- 5.5 Adoption du [règlement numéro 1833-2022](#) intitulé « Code d'éthique et de déontologie des élus et élus de la Ville de Sainte-Marie »
- 5.6 Avis de motion et dépôt du [règlement numéro 1834-2022](#) amendant le règlement de zonage numéro 1391-2007 et ses amendements, et plus particulièrement afin **(1)**de modifier l'article 2.8 intitulé « Terminologie » du chapitre 2 « Dispositions interprétatives » en ajoutant la définition du terme « mur aveugle », **(2)**de modifier l'article 22.1.5 « Groupe : Transport, communication » du chapitre 22 intitulé « Classification des usages » en ajoutant l'usage « Transport par chemin de fer », **(3)**de modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 206 de façon à diminuer, dans les conditions d'implantation, la marge de recul arrière et ajouter une nouvelle note concernant les murs aveugles et **(4)**de modifier l'annexe 1, « Grille des usages et des spécifications » de la zone 817 de façon à ajouter la classe 4116 intitulée « Entretien et équipement de chemins de fer » à l'intérieur de l'usage « Transport par chemin de fer » du groupe « Transport, communication »
- 5.7 Résolution adoptant le premier projet du règlement et autorisant la tenue d'une consultation écrite / [règlement numéro 1834-2022](#)
- 5.8 Programme général d'indemnisation et d'aide financière lors de sinistres réels ou imminents (décret no 403-2019) / engagement de la Ville visant l'acquisition de la propriété sise au 590 rue Notre-Dame Nord (lot 3 253 272 du Cadastre du Québec) et nomination du notaire

6. FINANCES ET ADMINISTRATION

- 6.1 Acceptation des comptes pour la période du 17 janvier 2022 au 13 février 2022
- 6.2 Achat de tablettes et leurs accessoires (modification de la résolution numéro 2021-11-637)
- 6.3 Achat d'équipements informatiques (pare-feux) financés à même le fonds de roulement
- 6.4 Ratification du contrat d'entretien et de soutien des applications « Modernisation des financiers – Acceo et AccèsCité » avec la firme PG Solutions inc. pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2022
- 6.5 Aide financière / Les Équipements Berbour inc.
- 6.6 Aide financière / 9392-3753 Québec inc.
- 6.7 Aide financière / Texel Matériaux Techniques inc.

7. URBANISME

- 7.1 Résolution autorisant la publication d'un avis permettant aux personnes intéressées de se faire entendre en transmettant des questions ou observations relativement à une (1) demande de dérogation mineure

7.2 Projet d'affichage pour un immeuble sis sur le lot 3 253 380 (1048 boulevard Vachon Nord) et situé à l'intérieur du PIIA dans une partie de la route Cameron, de la 1^{re} rue du Parc-Industriel, de la 2^e rue du Parc-Industriel et sur une partie du boulevard Vachon Nord, de la route Cameron jusqu'à l'intersection de l'avenue de la Seigneurie

7.3 Nomination de madame Odette Desrosiers à titre de membre du comité consultatif d'urbanisme comme représentante du secteur agricole

8. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

8.1 Ratification de l'embauche de personnel / Programmations spéciales de la Floconeige et de la Relâche scolaire - édition 2022

8.2 Événement familial « Floconeige » tenu le samedi 5 février 2022 sur le site du Domaine Taschereau - Parc nature / ratification de l'embauche de pompiers et/ou officiers

8.3 Embauche de personnel / Tâche « Spécialiste - niveau II - Club littéraire » du programme « Culture-biblio » Hiver-Printemps 2022

8.4 Embauche de personnel / Activités hivernales et printanières 2022 (Programmation régulière)

8.5 Embauche de personnel / Activités hivernales et printanières 2022 (volet « Culture-biblio »)

8.6 Embauche de deux (2) coordonnatrices adjointes pour le programme « Camp de jour 2022 »

8.7 Embauche de deux (2) commis à la bibliothèque temporaires

8.8 Officialisation de la nomination d'un bénévole émérite oeuvrant au sein du Club Kiwanis de Ste-Marie de Beauce inc.

8.9 Reconnaissance de l'organisme « Centre d'aide aux personnes immigrantes et leurs familles (CAPIF) » dans le cadre de la Politique de reconnaissance et de soutien aux organismes et aux initiatives citoyennes

8.10 Adoption de la mise à jour du Cadre de référence et procédures du Programme Camp de jour, Volet Intégration-Plus

8.11 Adoption de la tarification des activités de la programmation spéciale « Relâche scolaire - édition 2022 » offerte par le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire et non prévues dans le règlement de tarification numéro 1765-2019 et ses amendements

8.12 Adoption des modifications à la Politique d'inscription et de remboursement des programmes récréatifs / Modifications temporaires aux frais de retard et prolongement du coût « rabais » pour les programmations « Hiver-Printemps 2022 »

- 8.13 Règlement numéro 1765-2019 et ses amendements décrétant la tarification pour les activités, biens et services / modification temporaire en raison de la Covid-19 sur les coûts de publicité pour la programmation « Camp de jour »
- 8.14 Programme « Expérience emploi jeunesse » de l'Association canadienne des parcs et loisirs (ACPL) - Coordonnateur adjoint aux programmes « Camp de jour » et « Camp Ado »
- 8.15 Programme « Expérience emploi jeunesse » de l'Association canadienne des parcs et loisirs (ACPL) – Responsable de la halte routière de véhicules récréatifs
- 8.16 Activités spéciales dans le cadre de la programmation spéciale « Relâche scolaire 2022 » tenues les 11, 12 et 13 mars 2022 / Autorisation au fournisseur « Beignes d'Antan » d'être sur deux (2) sites mariverains avec son unité mobile
- 8.17 Soutien au Défi-Santé Nouvelle-Beauce / Prêt de l'espace MRC
- 8.18 Soutien à l'organisme provincial « Espace muni » / Prêt de salle au Centre Caztel
- 8.19 Soutien financier accordé dans le cadre de l'événement « Floconeige - Édition 2022 »
- 8.20 Aide financière sous forme de commandite / Gala du Mérite Sportif Beauceron
- 8.21 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres sur invitation pour l'achat de modules de jeux de type hébertisme pour le Parc Dulac
- 8.22 Autorisation au Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour l'ajout et/ou le renouvellement de modules de jeux pour le Parc Jordan et le Parc de l'Observatoire
- 8.23 Contrat de location avec Pro-Sport inc. pour l'opération d'une boutique de sport et d'aiguisage de patins au Centre Caztel / Résolution diminuant le coût de location pour le mois de janvier 2022 en raison de la restriction liée à la présence de spectateurs / utilisateurs au Centre Caztel (Covid-19)
- 8.24 Club cycliste Sainte-Marie / renouvellement, pour des sentiers de vélos de montagne, du droit de passage sur deux (2) propriétés de la Ville (parcelles boisées du parc industriel, secteur est et du Parc de l'Observatoire) et ajout d'une troisième parcelle identifiée par le lot numéro 3 128 870 du Cadastre du Québec
- 8.25 Fête nationale 2022 / Location d'une scène

9. INGÉNIERIE

- 9.1 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réfection de la conduite de refoulement au poste de pompage Chassé (entre le boulevard Vachon et la station d'épuration)

- 9.2 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réfection de surface de l'avenue de la Sablière, de la rue des Merisiers, de l'avenue des Lilas et du boulevard des Peupliers
- 9.3 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres public et par voie électronique pour la réhabilitation des égouts sanitaires du boulevard Vachon Sud (bassin 10)
- 9.4 Autorisation au Service de l'ingénierie d'aller en appel d'offres sur invitation pour la fourniture d'oxygène liquide pour l'usine d'eau potable pour la période du 3 avril 2022 au 2 avril 2024

10. TRAVAUX PUBLICS

- 10.1 Acceptation des soumissions pour les lignes de démarcation routière pour l'année 2022
- 10.2 Acceptation des soumissions pour le nettoyage des conduites d'égout sanitaire et pluvial pour la période du 1^{er} mai 2022 au 30 avril 2024
- 10.3 Acceptation des soumissions pour la location de machineries lourdes avec opérateur pour la période du 1^{er} avril 2022 au 31 mars 2024 (lots 1 à 5) et rejet des soumissions (lots 6 à 8)
- 10.4 Acceptation des soumissions pour la fourniture de matériaux granulaires pour la période du 1^{er} avril 2022 au 31 mars 2024

11. SÉCURITÉ INCENDIE

- 11.1 Acquisition partagée avec la MRC de La Nouvelle-Beauce d'un simulateur d'incendie au propane et de ses accessoires
- 11.2 Adoption du rapport annuel 2021 en lien avec le schéma de couverture de risques en sécurité incendie

12. DIRECTION GÉNÉRALE

- 12.1 Achat de l'immeuble sis sur le lot 3 254 524 du Cadastre du Québec / Report de la date de prise de possession de l'immeuble
- 12.2 Vente d'un terrain (partie du lot 3 254 414 du Cadastre du Québec) à Lacet de Bottine
- 12.3 Signatures d'un contrat de service avec le fournisseur *Plateforme numérique Anekdote inc.* d'une durée de vingt-quatre (24) mois débutant le 1^{er} mars 2022
- 12.4 Mandat de services professionnels en urbanisme et design urbain visant des modifications aux plans du développement à l'est de l'autoroute 73

- 12.5 Création et ouverture d'un poste de technicien en bâtiment

- 12.6 Dépôt du projet « Éclairage de l'anneau de glace et de la patinoire de la Cité Sainte-Marie (phase 2) » dans le cadre du Fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier

- 12.7 Dépôt du projet « Achat et installation d'une clôture amovible pour le site du terrain de soccer Grande-Allée » dans le cadre du Fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier

- 12.8 Dépôt du projet « Acquisition de mobilier urbain mobile pour une place éphémère » dans le cadre du Fonds de soutien aux projets structurants 2022 et engagement financier

13. DÉPÔT DE DOCUMENTS

14. QUESTIONS DE L'AUDITOIRE

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

M^e Hélène Gagné, OMA
Greffière.